

Эксперт: Шахназарян Тигран Артурович
 Телефон: +7 (925) 010-47-48
 e-mail: 89250104748@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223511

РОССИЯ, МОСКВА, КОЛЬСКАЯ УЛИЦА, 8К1

**Сдается 2 комнатная квартира
 78 000 рублей**

БЕЗ КОМИССИИ для АРЕНДАТОРА

Метро: 7 мин пешком до м. Свиблово

Двор: закрытый, охраняемый, дет/спорт площадки.

Договор напрямую с собственником

Залог: 1 месяц,

КВАРТИРА С ПРЕМИУМ-ОТДЕЛКОЙ «ПОД КЛЮЧ»

Полностью укомплектована: встроенный кухонный гарнитур, шкаф-купе, двуспальная кровать с ортопедическим матрасом

Тёплый пол (кухня, с/у) + (счётчики тепла)

Панорамные окна во двор, тихо, много света, шторы «блэкаут»

ТЕХНИКА BOSCH & CO Холодильник No Frost, посудомоечная машина 45 см, варочная панель, духовка, вытяжка

Стиральная машина Bosch с паровой функцией

ИНФРАСТРУКТУРА 5-ЗВЁЗД ТЦ «Щёлковский» и «Свиблово» – 3 мин

ФОК «Свиблово» с бассейном и тренажёрным залом – 4 мин

Парк «Сокольники» и Лосиный остров – 10 мин велодорожка

Школы № 213 и № 201, дет. сады 5 шт, клиника «Мать и дитя»

ДОПОЛНИТЕЛЬНО • Wi-Fi роутер 1 Гбит/с уже установлен

По желанию за 1-2 дня докупим диван, рабочий стол или стеллаж –

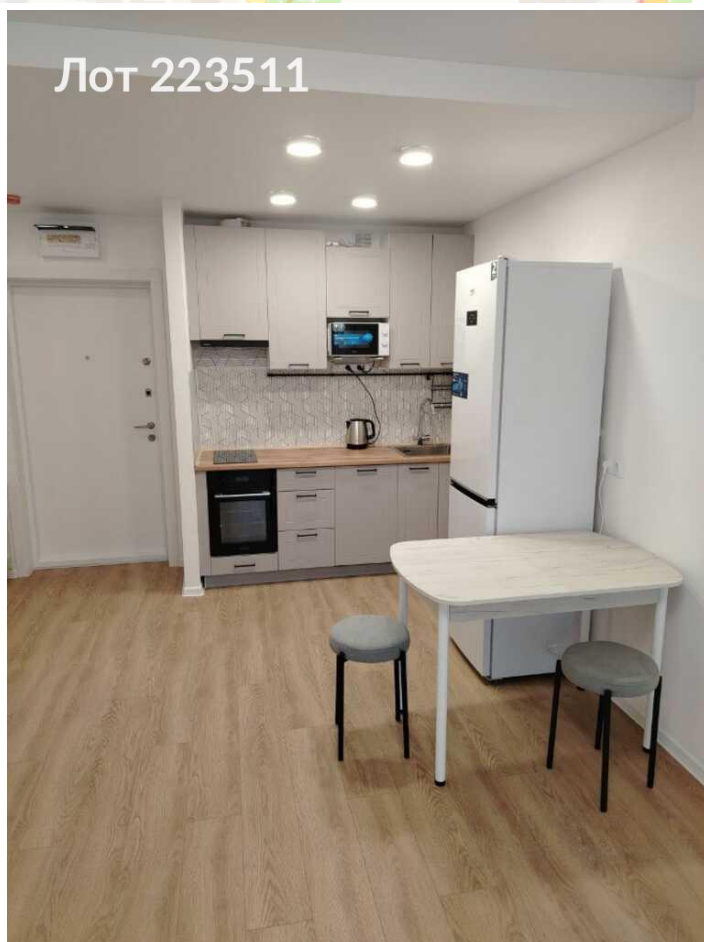
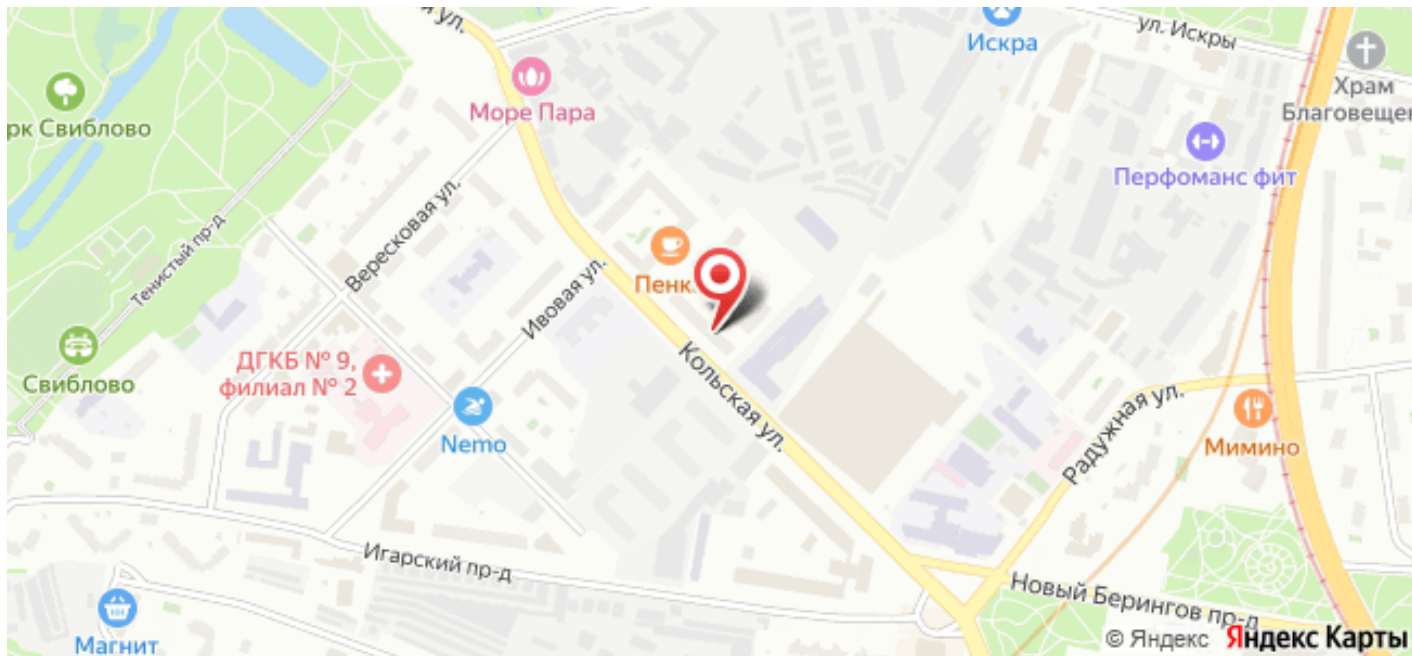
Счётчики на всё: вода, электричество, тепло – платите только по факту

СВОБОДНА СЕЙЧАС, показ в любое время, включая вечер и выходные

ПИШИТЕ / ЗВОНИТЕ – ответу за 5 минут

Тип сделки	Аренда	Грузовых лифтов	1
Тип недвижимости	Жилая	Телефон	Да
Подтип	Квартира	Мебель	Да
Кухня	5 м²	На кухне	Да
Метро	Свиблово	Стир.машина	Да
Путь до метро	Пешком	Холодильник	Да
Время до метро	6 мин.	Телевизор	Да
Этаж	17	С детьми	Да
Этажей	25	С животными	Да
Количество комнат	2	Совмещенный санузел	1
Комнаты	10+12 м²	Пандус	Да
Высота потолков	2.6 м.	Душ/кабина	Да
Площадь комнат	22 м²	Ванная	Да
Общая площадь	33.7 м²	Кондиционер	Да
Предоплата	1 месяц	Интернет	Да
Залог	100 %	Посудомойка	Да

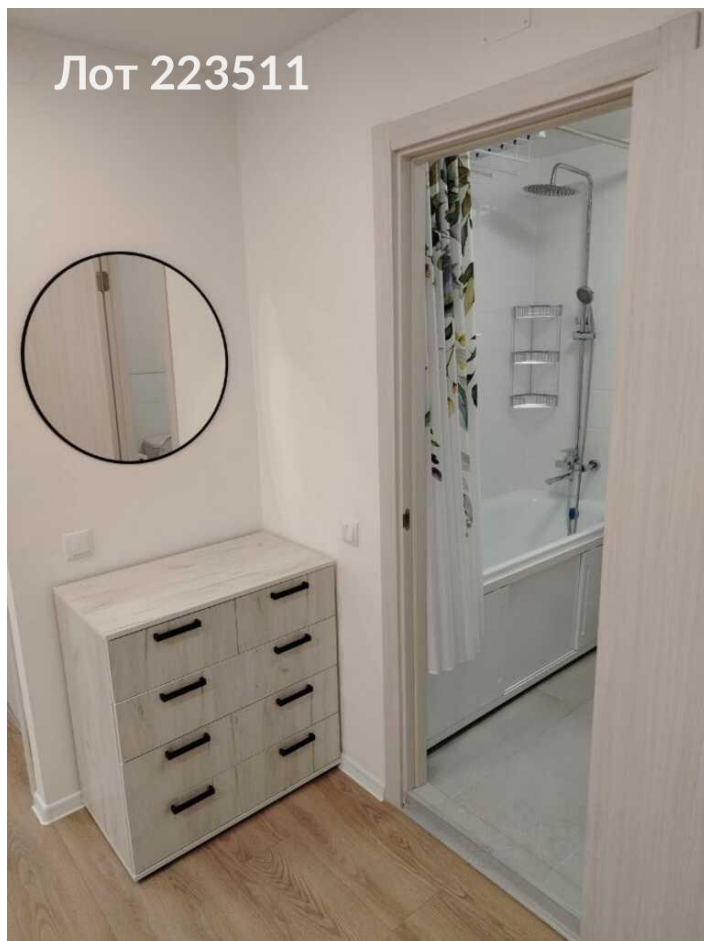
Срок аренды	длительный срок	Мусоропровод	Да
Тип парковки	Наземная	Закрытая территория	Да
Ремонт	Евро	Сигнализация	Нет
Комнат в сделке	2	Тип дома	Панельный
Охрана	Да	Вид из окон	Двор
Встроенная техника	Да	Добавлено	2025-12-07 14:23:35
Пассажирских лифтов	2		



Лот 223511



Лот 223511



Лот 223511



Лот 223511



